

LUOVUTUSKIRJAN KORJAUS

Luovuttaja:

Kruunuasunnot Oy
Elimäenkatu 25-27
00510 Helsinki

y tunnus: 1544951-3

(As. Oy Tuusulan Varuskunnankoto 64-68: sulautuminen Kruunuasunnot Oy 31.5.2017 ja
As. Oy:t Tuusulan Varuskunnankoto 2 ja 5: sulautuminen Kruunuasunnot Oy 28.2.2018)

jäljempänä tässä sopimuksessa "Maanomistaja"

sekä

Luovutuksen saaja

Tuusulan kunta
PL 60
04301 Tuusula

y-tunnus: 0131661-3

jäljempänä tässä esisopimuksessa "Kunta"

17.4.2018 allekirjoitetussa luovutuskirjassa ollut kohta:

Luovutuksen kohde

Maanomistaja luovuttaa kunnalle noin 51 730 m² alueen (n. 25 394 m² Monion kaava-alueella ja n. 26 336 m² Kirkonmäen kaavoittamattomalla alueella) joka muodostuu seuraavista määräaloista:

- a) noin 878 m² suuruinen määräala Tuusulan kunnassa sijaitsevasta määräalasta kiinteistötunnus 858-401-1-792-M601. (Monio)
- b) noin 22 229 m² (Monio 5 743 m² + Kirkonmäki 16 486 m²) suuruinen määräala Tuusulan kunnassa sijaitsevasta määräalasta kiinteistötunnus 858-401-1-8-M601.
- c) noin 11 344 m² (Monio 2 470 m² + Kirkonmäki 8 874 m²) suuruinen määräala Tuusulan kunnassa sijaitsevasta määräalasta kiinteistötunnus 858-401-1-11-M601.
- d) noin 2 693 m² suuruinen määräala Tuusulan kunnassa sijaitsevasta määräalasta kiinteistötunnus 858-402-1-7-M602. (Monio)
- e) noin 3 132 m² suuruinen määräala Tuusulan kunnassa sijaitsevasta määräalasta kiinteistötunnus 858-402-1-7-M601. (Monio)
- f) noin 6 724 m² suuruinen määräala Tuusulan kunnassa sijaitsevasta määräalasta kiinteistötunnus 858-402-1-6-M602. (Monio)
- g) noin 3 754 m² suuruinen määräala Tuusulan kunnassa sijaitsevasta määräalasta kiinteistötunnus 858-402-1-6-M603. (Monio)
- h) noin 976 m² suuruinen määräala Tuusulan kunnassa sijaitsevasta määräalasta kiinteistötunnus 858-401-1-7-M601 (Kirkonmäki)

Korjataan seuraavasti: (lihavoidut kohdat)**Luovutuksen kohde**

Maanomistaja luovuttaa kunnalle noin 51 730 m² alueen (n. 25 394 m² Monion kaava-alueella ja n. 26 336 m² Kirkonmäen kaavoittamattomalla alueella) joka muodostuu seuraavista määräaloista:

- a) noin 878 m² suuruinen määräala Tuusulan kunnassa sijaitsevasta määräalasta kiinteistötunnus 858-401-1-792-M601. (Monio)
- b) noin 22 229 m² (Monio 5 743 m² + Kirkonmäki 16 486 m²) suuruinen määräala Tuusulan kunnassa sijaitsevasta määräalasta kiinteistötunnus 858-401-1-8-M601.
- c) noin 11 344 m² (Monio 2 470 m² + Kirkonmäki 8 874 m²) suuruinen määräala Tuusulan kunnassa sijaitsevasta määräalasta kiinteistötunnus 858-401-1-11-M601.
- d) noin 2 693 m² suuruinen määräala Tuusulan kunnassa sijaitsevasta määräalasta kiinteistötunnus 858-402-1-7-M602. (Monio)
- e) noin 3 132 m² suuruinen määräala Tuusulan kunnassa sijaitsevasta määräalasta kiinteistötunnus 858-402-1-7-M601. (Monio)
- f) **Koko noin 6 724 m² suuruinen Tuusulan kunnassa sijaitseva määräala 858-402-1-6-M602. (Monio)**
- g) **Koko noin 3 754 m² suuruinen Tuusulan kunnassa sijaitseva määräala 858-402-1-6-M603. (Monio)**
- h) noin 976 m² suuruinen määräala Tuusulan kunnassa sijaitsevasta määräalasta kiinteistötunnus 858-401-1-7-M601 (Kirkonmäki)

Muutoin 17.4.2018 allekirjoitettu luovutuskirja pysyy ennallaan.

Tätä luovutuskirjan korjausta on tehty kolme yhtäpitävää kappaletta, yksi kummallekin osapuolelle ja yksi julkiselle kaupanvahvistajalle.

PÄIVÄYS JA ALLEKIRJOITUKSET

Tuusulassa 23.4.2018

LUOVUTTAJA

Kruunuasunnot Oy



Mika Karlsson
toimitusjohtaja

LUOVUTUKSEN SAAJA

TUUSULAN KUNTA

Kunnanhallitus



Marko Härkönen
kuntakehitysjohtaja



Harri Lipasti
kansliapäällikkö

Kaupanhahvistajan todistus

Julkisena kaupanhahvistajana todistan, että toimitusjohtaja Mika Karlsson Kruunuasunnot Oy:n puolesta luovuttajana sekä kuntakehitysjohtaja Marko Härkönen ja kansliapäällikkö Harri Lipasti Tuusulan kunnan puolesta luovutuksen saajana ovat allekirjoittaneet tämän sopimuksen ja että he ovat olleet yhtä aikaa läsnä luovutusta vahvistettaessa. Olen tarkistanut allekirjoittajien henkilöllisyyden ja todennut, että kauppakirja on tehty maakaaren 2 luvun 1 §:ssä säädetyllä tavalla.

Aika ja paikka edellä mainittu



Antti Reijonen
toimitusinsinööri
kaupanhahvistaja, tunnus 8581/2